

Генеральный директор

ООО «ЖилКомАльтернатива»

Сухинин Н.Н.

подпись

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023 г.)
работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: Южная д.3

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	215 195,44	постоянно	руб./м2	8,18
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	198 884,79	постоянно	руб./м2	7,56
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	115 226,90	постоянно	руб./м2	4,38
Дератизация СЭС	2 630,75	постоянно	руб./м2	0,10

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	10 259,93	постоянно	руб./м2	0,39
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	29 464,41	постоянно	руб./м2	1,12
Услуги управления	108 913,10	постоянно	руб./м2	4,14
Услуги МФЦ (паспортный стол)	9 996,85	постоянно	руб./м2	0,38
Услуги расчетного центра	76 817,93	постоянно	руб./м2	2,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	71 030,28	постоянно	руб./м2	2,70
Техническое обслуживание ВДГО	21 572,16	постоянно	руб./м2	0,82
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	5 524,58	постоянно	руб./м2	0,21
Электричество ОДН	9 383,05	постоянно	руб./кВт	6,73